

ФАКОМ АД, Скопје

23-04-2021

бр. 11 031635
СКОПЈЕ

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

ЗА РАБОТЕЊЕТО НА ФАКОМ АД - СКОПЈЕ ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.-
31.12.2020 ГОДИНА

Март, 2021

СОДРЖИНА

Порака од Генералниот Директор

Финансиски резултати БИЛАНС НА УСПЕХ.....	3
Вкупен приход	5
Трошоци	7
БИЛАНС НА СОСТОЈБА	9
АКТИВА.....	9
ПАСИВА	11
ФИНАНСИСКИ ПОКАЗАТЕЛИ	13

ПОРАКА ОД ГЕНЕРАЛНИОТ ДИРЕКТОР

Факом АД како една од водечките извозно ориентирани компании за челични конструкции во голема мера е детерминирана од случувањата на глобалните пазари, меѓутоа кризата од COVID-19 предизвика сериозни проблеми за светската економија, а во моментот и македонската економија поминува низ еден исклучителен тежок период поради кризата.

Поради тоа компаниите се соочуваат со проблеми како на страната на понудата, така и на страна на побарувачката. Во услови на глобален систем на производство, каде што синџирите за снабдување се дисперзирани на многу локации низ светот, затворањето на границите и отежнатото движење на производите предизвикаа привремено заочување на производствениот процес на некои производи. Намалувањето на инвестициите во градежниот сектор предизвикаа намалување на обемот на работа и кај металопреработувачката индустрија.

Како компанија која е извозно ориентирана, најголем удар од кризата почувствувавме во поглед на намалување на извозот поради одложување или откажување на склучени нарачки/договори од страна на странските партнери. Како дополнителен проблем за нас, предизвикан од затворање на границите е забавувањето и доцнењето на увозот на репроматеријали како и зголемување на нивната цена. Сите овие потешкотии со кои се соочуваме во услови на криза доведуваат до зголемување на трошоците и намалување на продуктивноста. Меѓутоа со голема посветеност и енергија на менаџерскиот тим и вработените успеваме да се справиме со сите предизвици.

Најголем извозен пазар на ФАКОМ АД е европскиот пазар, целта на нашата компанија е да се задржи соработката со нашите долгогодишни клиенти и да се фокусираме на отварање на нови подружници во Европската Унија и Саудиска Арабија кои во исто време ќе можат да ги зголемат приходите како на нашата компанија така и на нашите вработени. Инвестираме во дополнителна едукација на нашите вработени како и во сертификација на компанијата согласно ASME и API стандардите и нивна имплементација со цел да ги задоволиме барањата за квалитет на тие пазари.

На домашниот пазар и наредната година може да се очекуваат помали проекти, додека монтажерските капацитети ќе бидат ангажирани на одржување на индустриските и енергетски објекти. Оттука, основна определба на ФАКОМ АД е и понатаму да биде извозно ориентирана компанија.

Нашите напори и понатаму мора да бидат насочени пред се на намалувањето на производствените трошоци, подобрување на продуктивноста, заштеда на енергија и енергетската ефикасност, користењето на напредни и модерни технологии и производни средства и долгорочен и организиран настап на странските пазари.

Заложбата на нашата компанија е обезбедување најдобри услуги за клиентите остварени со оптимални и конкурентни проектни решенија, со производи и услуги според светски стандарди и квалитет и со прифатливи цени.

Друштвото ќе ги превземе сите неопходни активности за прилагодување кон новонастанатата состојба, одржување на квалитетот на производите и изнаоѓање на флексибилни решенија со цел да се одржата и да се негуваат односите со нашите стратешки клиенти и партнери.

Генерален директор
Мартин Велковски

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ

Следната анализа се однесува на неревидираните финансиски резултати на ФАКОМ АД за период од 01.01.2020 год. споредено со истиот период од минатата година. При изработката на анализата, дополнително се користат и интерни податоци за обемот на физичкото производство по еквивалентен тон (ЕТ) како и други интерни планови и анализи.

Во 2020 год. Друштвото оствари позитивен финансиски резултат или добивка пред оданочување во износ од 1.862.030 ден. или за-33% помал во однос на 2019 год. Ова се должи пред се на бројните предизвици со кои се соочи нашата компанија како резултат на моменталната криза предизвикана од covid-19 и го промени целокупното деловно опкружување. Дел од склучените проекти поради предвидените рокови и термин плановите беа префрлени за реализација во 2020 година. Вкупните оперативни приходи во 2020 година изнесуваат 1.205.517.734 денари и истите се зголемени за +6% во однос на 2019 год. Финансиските приходи во 2020 год. се намалени за -61% во однос на 2019 г. како резултат на намалените приходи врз основа на камати од работењето. Вкупните приходи за 2020 г. се зголемени за +5% во однос на 2019 г.

Приходите од продажба на добра и услуги во странство учествуваат со 65% во вкупните приходи, додека приходите од продажба во земјата учествуваат со 33% а останатите приходи учествуваат со 2%.

Оствареното производство на ниво на Факом АД во 2020 год. изразено во еквивалентни тони бележи зголемување за 11% во однос на 2019 год. а во однос на планот имаме намалување за 8%.

Во прилог е даден Билансот на успех:

БИЛАНС НА УСПЕХ

Биланс на успех

	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Приходи од продажба	1.133.420.584	1.192.460.177	5,21%
Останати приходи	7.696.288	13.057.558	69,66%
Вкупен приход	1.141.116.872	1.205.517.734	5,64%
Трошоци за материјали, енергија	502.492.807	617.521.087	22,89%
Трошоци за плати	318.351.944	348.438.355	9,45%
Останати трошоци	277.769.779	200.462.228	-27,83%
Вкупни готовински трошоци	1.098.614.530	1.166.421.670	6,17%
ЕБИТДА*	42.502.342	39.096.064	-8,01%
Амортизација	37.173.878	30.825.168	-17,08%
Оперативна добивка	5.328.464	8.270.896	55,22%
Финансиски приходи	7.016.484	2.755.667	-60,73%
Финансиски расходи	9.564.046	9.164.533	-4,18%
Добивка (загуба) пред оданочување	2.780.902	1.862.030	-33,04%
Данок на добивка		328.340	
Нето добивка (загуба) од работење	2.780.902	1.533.690	-44,85%
Нето добивка (загуба)	2.780.902	1.533.690	-44,85%

* ЕБИТДА е профит пред камати, даноци и амортизација

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

Билансот на успех е прикажан во облик посебно да ја изразува добивката пред камати, даноци и амортизација, за да можат да се елиминираат ефектите од не готовинските трошоци врз работењето на друштвото.

Учеството и структурата на вкупните приходи на Друштвото е прикажано во следната табела:

опремата е намалена за -22%. Останатите производи се плаштовите/ламели, профилиран лим и заварени носачи.

Поголеми ангажмани и испораки во 2020, РЕ Производство оствари за следните коминтенти: Финкантиери Италија (3.403 тони), Векома (229 тони), Ѓуро Ѓаковиќ Монтажа д.о.о (2.178 тони), Монтинг д.о.о (2.660 тони), Паметна Енергија д.о.о (2.660 тони) и останати.

Ако ја анализираме остварената продуктивност ќе забележиме дека просечната потрошувачка на норма часови за производство на 1 екв. тони изнесува 36.99 часа т.е. имаме намалување на потребното работно време на производните работници, односно со помалку потрошени производни часови произведени се повеќе тони. Имено овие вредности претходните години изнесуваа- од 39,2 нч/ет. остварени во 2012 , 38,8 нч/ет. остварени во 2013, 37,3 норма часови во 2014 година за да во 2015 година потрошувачката достигне 36 нч/екв.тон , 2016 год. изнесуваше 38,85 нч/ет., 2017 год. (37,54 нч/ет), 2018 год. (34,36 нч/ет), 2019 (40,06 нч/ет). Во 2020 година за оствареното производство беа потрошени вкупно 412.024 часа или -1% помалку часови во однос на 2019 година, додека во однос на планот потрошеното време е помало за -14% . Просечниот број на вработени во 2020 е зголемен за 12 работника во однос на 2019г, или за +3% додека во однос на планот бројот на вработени е зголемен за 27 лица. Во рамките на производните часови направени се вкупно 68.062 прекувремени часови што значи повеќе за 12% во однос на 2019 г. или во апсолутна бројка (+ 7.343), додека на ниво на РЕ Производство исплатени се вкупно 99.997 прекувремени часови за разлика од 2019 год. (80.257 прекувремени часови).

РЕ Монтажа во 2020 г. оствари 10.383 екв.тон. што претставува зголемување за +16% во однос на 2019 г. или за +1394 ет поголемо од 2019г.

Во структурата на производството во 2020г. во РЕ Монтажа и понатаму најдоминантно место имаат услугите со 8.740 екв.т за разлика од 2019 год. (8.426 ет услуги) и учество од 84%, потоа челичната конструкција со учество од 16%.

Поголеми ангажмани во 2020 г. РЕ Монтажа оствари во:

Коминтенти	Потрошени часови	
	2020	2019
РЕК Битола	23122	29916
РЕК Осломеј	6442	1916
Макстил- ВДЛ	33891	36776
Макстил-челичана	26081	22410
Бетон АД	12726	4552
Цементара Титан Усје	27457	39026
Arcelor Mittal-Ладна	2040	5022
Еуроникел	11010	2092
ЕВН	996	1244
Sarl Techmi	23361	-
Останати помали анагажмани	18174	10050
Вкупно	185300	153004

Остварената продуктивност во 2020 г. покажува дека за производство на 1 екв.тон во РЕ Монтажа потрошени се 17,85 часа и се совпаѓа со планираните 18 часа /е.т во Бизнес планот за 2020 г.

Во изминатата 2020 г. во РЕ Монтажа потрошени се вкупно 185.300 часа што значи во однос на 2019 г. бројот на производни часови е зголемен за +21% или (+32.296) часа повеќе. Истовремено бројот на вработените во РЕ Монтажа е скоро ист или +1% зголемен во однос на 2019 г.

Исплатените прекувремените часови на производните работници во 2020 год. изнесуваат 55.136 часа или повеќе за +18.886 часа во однос на 2019 г. (36.250 часа).

Вкупни трошоци

Нефинансиските трошоците (расходи од работењето) на ниво на ФАКОМ АД вклучувајќи ја и амортизацијата изнесуваат 1.197.246.838 денари или за 5,4% се зголемени во однос на минатата година. Процентот на зголемување и намалување кај поединечните нефинансиски трошоци може да се види поделно по категорија на трошоци :

- Трошоците на продажба се зголемени за +8%
- Трошоците за дистрибуција се зголемени за +43%
- Административните трошоци се зголемени за 3%
- Другите оперативни трошоци се намалени за -58%

Трошоци на продажба	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Трошоци за сировини и материјали (за производство)	445.822.452	556.646.602	24,86%
Трошоци за енергија (за производство)	41.534.466	45.299.323	9,06%
Трошоци за резервни делови и материјали за одржување (за производство)	8.040.900	8.555.251	6,40%
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за производство)	4.578.445	4.327.612	-5,48%
Надворешни услуги за изработка на добра и извршување на услуги (за 1	106.030.562	47.720.989	-54,99%
Услуги за одржување и заштита	5.503.726	4.080.690	-25,86%
Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови и одпадо			
Набавна вредност на продадени добра(стоки)			
Плата и надоместоци на плата (за производство)	211.366.565	230.771.288	9,18%
Трошоци за амортизација (за производство)	34.293.445	28.793.898	-16,04%
Вкупно трошоци на продажба	857.170.560	926.195.653	8,05%

Табела 1: Структура на трошоци за продажба на ФАКОМ АД

	денари		% на пораст
Трошоци за дистрибуција	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Транспортни услуги	21.249.064	32.864.522	54,66%
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	1.452.122	1.199.528	-17,39%
Трошоци за реклама, пропаганда, промоција и саеми	1.525.808	930.788	-39,00%
Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци	2.270.416	2.080.725	-8,35%
Трошоци за репрезентација	654.720	1.701.745	159,92%
Вкупно трошоци на дистрибуција	27.152.130	38.777.308	42,81%

Табела 2: Структура на трошоци на дистрибуција на ФАКОМ АД

Административни расходи	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Трошоци за енергија (за администрација, управа и продажба)	2.239.477	2.416.415	7,90%
Трошоци за резервни делови и материјали за одржување (за администр	274.273	88.970	-67,56%
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за администрација,	2.795	186.914	6587,44%
Плата и надоместоци на плата (за администрација, управа и продажба	106.985.379	117.667.067	9,98%
Останати трошоци за вработените	7.995.611	10.020.953	25,33%
Трошоци за амортизација (за администрација, управа и продажба)	2.880.433	2.031.271	-29,48%
Надоместок на трошоци за вработените и подароци	22.081.219	20.216.764	-8,44%
Трошоци за надомест и др. примања на членови на управен и надзорен	2.244.000	2.244.000	
Трошоци за спонзорства и донации	1.279.785	4.930.560	285,26%
Трошоци за осигурување	6.670.216	6.279.395	-5,86%
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	5.762.270	3.719.949	-35,44%
Даноци кои не зависат од резултатот, членарини и др. Давачки	6.639.033	6.265.202	-5,63%
Останати трошоци на работењето	43.978.483	38.447.721	-12,58%
Вкупно административни расходи	209.032.973	214.515.180	2,62%

Табела 3: Структура на административни расходи на ФАКОМ АД

Други оперативни расходи	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Наем - лизинг	4.364.101	5.538.403	26,91%
Комунални услуги	4.169.781	4.970.098	19,19%
Останати услуги	12.499.411	5.175.129	-58,60%
Вредносно усогласување (обезвреднување) на краткорочни побарувања		652.287	
Вредносно усогласување (обезвреднување) на ост. Матер. С-ва	13.369.246		
Загуби врз основа на расходување и загуби од продажба на нематерија	1.090.548		
Кусоци, кало, растур, расипување и кршење	68.796		
Расходи врз основа на директен отпис на побарувања	929.440	2.666	-99,71%
Казни, пенали, надоместоци за штети и друго			
Останати расходи од работењето	5.941.422	1.420.115	-76,10%
Вкупно други оперативни расходи	42.432.745	17.758.698	-58,15%

ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ (ПЛАТИ И ДР.ТРОШОЦИ)

Во структурата на основните трошоци на компанијата покрај големото влијанието на потрошокот на сировини, втор по големина и влијание има и трошокот на средства за плати и други трошоци за вработените. За оваа намена во 2020 година потрошени се 378,62 мил. денари што претставува 31% од сите трошоци или за 9% се поголеми во однос на лани. Најголемиот дел од овие трошоци се однесува за исплата на бруто плата. Имено во 2020 г. за исплатената бруто плата на ниво на компанијата по двата основа (за директни работници и администрација) изнесува 348.529.468 денари и истиот износ зафаќа 92% од вкупните исплати за оваа намена. За регрес се исплатени вкупно 6,2 мил. денари, за

помош по разни основи и отпремнина 3,8 мил. ден., за теренски е исплатено 18,3 мил. ден., а за трошоци за здравствени услуги и стручно образование исплатено е 1,7 мил. ден.

Преглед на исплатена просечна нето плата

ред.бр.	ФАКОМ АД	2020		2019		пр.нето плата 2020/2019%
		прос.бр.на вработ.	просечна нето плата	прос.бр.на вработ.	просечна нето плата	
1	РЕ Производство	363	29.682	349	27.741	107%
2	РЕ Монтажа	127	37.584	126	32.538	116%
3	РЕ Инженеринг	28	36.709	21	34.019	108%
4	РЕ Логистика	44	36.534	72	31.926	114%
5	РЕ Проект	21	33.089	22	31.557	105%
	Вкупно	582	32.436	590	29.642	109%

Според видот на исплатата структурата е следна:

Исплатена плата	прос.бр. на вработ.	2020 год.	прос.бр. на вработ.	2019 год.	2020/2019 %
Производни	423	236.639.323	433	220.484.929	107%
Режија	159	104.507.035	157	93.120.406	112%
Вкупно	582	341.146.358	590	313.605.335	109%
Италија – плата на режија		7.383.110		4.517.094	163%
вкупно		348.529.468		318.122.429	109%

Структура на прекувремени часови :

прекуврем.часови	2020 год.	2019 год.	% 20/19
РЕ Производство	99.997	80.257	125%
РЕ Монтажа	76.544	48.596	158%
Останати	9.982	11.576	86%
вкупно	186.523	140.429	133%

БИЛАНС НА СОСТОЈБА

Активата за периодот од 01.01.-31.12.2020 год. изнесува 1.227.835.371 денари и е за +3% поголема во однос на истиот период од 2019 година.

АКТИВА	% на денари пораст		2020/2019
	31.12.2019	31.12.2020	
А) ПОСТОЈАНИ СРЕДСТВА	191.602.925	198.751.477	3,73%
Долгорочни финансиски средства	1.362.840	1.496.295	9,79%
Нематеријални средства	6.167.937	4.709.863	-23,64%
Материјални средства	184.072.148	192.545.319	4,60%
Б) ТЕКОВНИ СРЕДСТВА	1.002.382.483	1.029.083.894	2,66%
Залихи	218.548.639	223.947.327	2,47%
Побарувања од купувачи	303.949.266	298.641.407	-1,75%
Други побарувања	172.771.192	185.120.755	7,15%
Аванси	10.624.532	7.463.549	-29,75%
Пари и парични средства	658.185	1.411.744	114,49%
АВР	295.830.669	312.499.112	5,63%
ВКУПНА АКТИВА	1.193.985.408	1.227.835.371	2,84%

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

Структура на залихи:

ЗАЛИХИ	% на денари пораст		2020/2019
	31.12.2019	31.12.2020	
Сировини и материјали на залиха	147.149.491	142.995.291	-2,82%
Залиха на резервни делови	71.399.148	80.952.036	13,38%
Ситен инвентар во употреба	20.230.400	20.754.612	2,59%
Вредносно усогласување на залихи на ситен инвентар, амбалажа и автогуми	-20.230.400	-20.754.612	2,59%
Вкупно:	218.548.639	223.947.327	2,47%

Движењето на побарувањата од купувачите по години е како што следи:

ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Побарувања од купувачи во земјата	142.565.362	109.544.544	-23,16%
Побарувања од купувачи во странство	164.029.383	192.257.045	17,21%
Вредносно усогласување на побарувањата од купувачи	-2.645.479	-3.160.182	19,46%
Вкупно:	303.949.266	298.641.407	-1,75%

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

Останатите побарувања се прикажани подолу во табелата:

ОСТАНАТИ ПОБАРУВАЊА	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Данок на додадена вредност	13.482.797	5.009.446	-62,85%
Побарувања за повеќе уплатени даноци на добивка, данок на в-	2.880.938	334.449	-88,39%
Побарувања од вработените за аконтации за службени патувањ	260.101	103.862	-60,07%
Побарувања по дадени заеми	156.147.357	179.672.998	15,07%
Вкупно:	172.771.193	185.120.755	7,15%

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

ПАСИВА

Капиталот од пасивата на билансот на состојба е намален како резултат на намалената акумулирана и тековна добивка за 2020 г.

Состојбата со пасивата на друштвото е прикажана во следната табела:

ПАСИВА	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
A) КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	529.701.969	526.369.114	-0,63%
Запишан капитал	180.825.369	180.825.369	

Резерви	75.079.169	76.603.075	2,03%
Акумулирана добивка/загуба	271.016.529	267.406.980	-1,33%
Нето тековна добивка/загуба	2.780.902	1.533.690	-44,85%
Б) ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ			#DIV/0!
Заеми и кредити			#DIV/0!
В) ТЕКОВНИ ОБВРСКИ	664.283.440	701.466.258	5,60%
Обврски спрема добавувачи	503.574.597	381.280.696	-24,29%
Обврски кон вработени	27.658.741	28.373.784	2,59%
Тековни даночни обврски	461.742	268.312	-41,89%
Обврски по заеми и кредити	127.390.637	287.521.906	125,70%
ПВР	2.105.971	2.332.630	10,76%
Други тековни обврски	3.091.752	1.688.930	-45,37%
ВКУПНА ПАСИВА	1.193.985.408	1.227.835.371	2,84%

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

ТЕКОВНИ ОБВРСКИ	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Обврски спрема добавувачи во земјата	357.639.703	298.351.456	-16,58%
Обврски спрема добавувачи во странство	27.018.433	19.287.709	-28,61%
Обврски за примени аванси, депозити и кауции	40.687.730	43.726.976	7,47%
Обврски за примени аванси, депозити и кауции од странство	78.228.730	19.914.555	-74,54%
Вкупно	503.574.596	381.280.696	-24,29%

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

ОБВРСКИ СПРЕМА ВРАБОТЕНИ	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Обврски за даноци и придонеси на плата и надоместоци на плат	9.455.083	9.849.637	104,17%
Обврски за плата и надоместоци на плата	16.187.820	16.600.288	102,55%
Останати обврски спрема вработените	2.015.839	1.923.859	95,44%
Вкупно	27.658.742	28.373.784	2,59%

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

Во овој период, Друштвото има зголемување на краткорочниот кредит за 126% во однос на 2019 год.

КРЕДИТИ	денари		% на пораст
	31.12.2019	31.12.2020	2020/2019
Долгорочни обврски по заеми и кредити			
Краткорочни обврски по заеми и кредити	127.390.637	287.521.906	125,70%
Вкупно	127.390.637	287.521.906	125,70%

Извор: Финансиски извештаи и бруто биланси на друштвото

ФИНАНСИСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Финансиски показатели	2019	2020	% на пораст 2020/2019
Тековна ликвидност	1,51	1,47	-3%
Моментална ликвидност	1,18	1,15	-3%
Нето обртен капитал	338.099.043	327.617.636	-3%
Обрт на побарувања	3,75	4,04	8%
Период на наплата на побарувања	97	90	-7%
Период на исплата на обврски	214	150	-30%
Обрт на залихи	5	5	3%
Просечно времетраење на врзување на средства во залихи	70	68	-3%
Обрт на основни средства	5,96	6,07	2%
Обрт на вкупни средства	0,96	0,98	3%
Вкупна задолженост	56%	57%	3%
Долгорочна стабилност на финансирање	276%	265%	-4%
Бруто профитна маржа	0,47%	0,69%	47%
Нето профитна маржа	0,24%	0,13%	-48%
Принос на вкупни средства	0,23%	0,12%	-46%
Принос на сопствен капитал	0,52%	0,29%	-44%

Во 2020 година показателот на **тековна ликвидност** и на **моментна ликвидност** се намалени но сепак овој показател укажува на стабилно финансиско работење на друштвото.

Нето обртниот капитал е намален и е резултат на намалената акумулирана добивка во капиталот на Друштвото.

Обртот на побарувањата е зголемен за 8% што значи дека друштвото ја зголемила својата наплата од купувачите.

Периодот на наплата на побарувањата – зголемениот период на наплата на побарувањата негативно влијае на ликвидноста на друштвото, бидејќи доколку не обезбедиме доволно наплата, способноста за подмирување на обврските спрема добавувачите ќе биде загрозувана. Периодот за наплата на побарувањата треба постојано да се следат затоа што истите во одреден законски рок застаруваат.

Исто така пак периодот на **исплата на обврските** покажува дека за 150 дена ги исплаќаме обврските спрема добавувачите

Показателот на **вкупната задолженост** е зголемена како резултат на зголемените тековни обврски од билансот на состојба.

Показателот **нето профитна маржа** ни го покажува односот на нето добивката во однос на вкупните приходи што значи дека друштвото крајот на годината 2020 ја завршила со позитивен финансиски резултат од 1.533.690 денари.

30.03.2021

Скопје

Претседател на Управен Одбор

Факом АД Скопје

Мартин Велковски



23-04-2021

бр. 11-05/635
СКОПЈЕ

ИЗВЕШТАЈ **за работата на органите на управување во 2020 година**

I. Надзорниот одбор на Друштвото во текот на 2020 година одржа 3 (три) редовни состаноци на кои ги донесе следните Одлуки:

- НО бр.10 од 14.05.2020 година за продолжување на важност на Менаџерски договор на Директорот на РЕ Монтажа Димче Галовски,
- НО бр.12 од 15.12.2020 година за одобрување на годишниот план за ревизија на Службата за внатрешна ревизија 2021

Исто така Надзорниот одбор на друштвото ги утврди ПРЕДЛОГ - ОДЛУКИТЕ за кои расправаат акционерите на годишното собрание и тоа за:

- Усвојување на годишната сметка, финансиските извештаи и годишниот извештај за работењето на друштвото за период од 01.01-31.12.2019 година НО бр.02 од 04.05.2020 година;
- Усвојување на Извештајот за извршената ревизија на годишната сметка за 2019 година НО бр.03 од 04.05.2020 година;
- Одобрување на извештајот на службата на внатрешна ревизија на Друштвото за 2019 година НО бр.04 од 04.05.2020 година;
- Одлука за употреба на нето добивка за финансиската 2019 година НО бр.05 од 04.05.2020 година;
- Одобрување на работата на членовите на Управниот одбор на друштвото за 2019 година НО бр.06 од 04.05.2020 година;
- Одобрување на работата на членовите на Надзорниот одбор на друштвото за 2019 година НО бр.07 од 04.05.2020 година;
- Назначување на овластен ревизор за ревизија на годишната сметка и финансиските извештаи на друштвото за 2020 година НО бр. 08 од 04.05.2020 година;

II. Управниот одбор на Друштвото во текот на 2020 година одржа 33 (триесетитри) редовни состаноци на кои донесе 94 (деведесетичетири) одлуки и 4 (четири) заклучоци.

Во границите на своите овластувања Управниот одбор ги донесе следните:

- Одлука за склучување на договор за посредување помеѓу ФАКОМ АД Скопје и Бетон и Сениор Инженеринг УО бр. 02 од 09.01.2020 година,
- Одлука за потпишување на меморандум за разбирање помеѓу Mesk Specialist Contracting Company од Саудиска Арабија, Consortia Fakom Skopje – Beton AD I Senior Engineers DOOSkopje УО бр.03 од 09.01.2020 година,
- Одлука за усвојување на извештајот за извршениот попис на ден 31.12.2019 година УО бр. 05 од 06.02.2020 година

- Одлука за склучување на Договор за поднесување на групна понуда УО бр.07 од 07.02.2020 година,
- Одлука за набавка на основно средство – моторно возило за потребите во ФАКОМ АД Скопје, Кабинет на Генерален Директор УО бр. 08 од 07.02.2020 година,
- Одлука за продолжување на важност на менаџерски Договори на Технички Директор на РЕ Монтажа Милорад Белкоески и Технички Директор на РЕ Производство Љупчо Цилевски УО бр.09 од 07.02.2020 година,
- Одлука за продолжување на Рамковниот договор со Чимолаи СПА, Италија УО бр.10 од 07.02.2020 година,
- Одлука по приговор од работникот Руфат Руфати УО бр.11 од 07.02.2020 година,
- Одлука за измена и дополнување на Актот за внатрешна организација и систематизација на работните места во Факом АД – Скопје УО бр.12 од 07.02.2020 година,
- Одлука за донесување на процедура за управување со метален отпад, во Факом, АД – Скопје УО бр. 13 од 07.02.2020 година,
- Одлука за склучување на Договор за замена на лепол решетка бр.1 во Еуро Никел – Кавадарци УО бр.15 од 27.02.2020 година,
- Одлука за склучување на годишен договор за 2020 година со Чимолаи СПА, Р. Италија УО бр. 16 од 27.02.2020 година,
- Одлука за склучување на Договор со ЕЛ ТЕ ИНЖЕНЕРИНГ ДОО Скопје, УО бр. 18 од 09.03.2020 година
- Одлука за измени и дополнувања на Актот за внатрешна организација и систематизација на работните места во Факом, АД – Скопје, УО бр. 19 од 09.03.2020 година
- Одлука за усвојување на Проценката на подвижен имот – заварени профили П VI 40/2020 од Заводот за вештачење ДООЕЛ – Скопје, УО бр. 20 од 09.03.2020 година
- Одлука за усвојување на годишната сметка за работењето на Друштвото, за период од 01.01 – 31.12.2019 година, УО бр. 22 од 13.03.2020 година
- Одлука за согласност за раскинување на Договорот за користење на средства за постдипломски студии, бр.11-03/1554 од 18.02.2009, склучен помеѓу Факом, АД – Скопје и вработениот Дарко Николовски, УО бр. 24 од 19.03.2020 година
- Одлука за склучување на Договор со SMART FACTORY J.D.O.O. , УО бр. 25 од 19.03.2020 година
- Одлука за задолжување на Друштвото кај Доверителот Комерцијална банка АД – Скопје, УО бр. 28 од 19.03.2020 година
- Одлука за назначување на лице со посебни овластувања и одговорности – раководно лице. (Зоран Маргаритов – главен инженер за заварување), УО бр. 30 од 26.03.2020 година
- Одлука за продолжување на важноста на менаџерските договори на Техничкиот директор на РЕ Монтажа – Милорад Белкоески и на Техничкиот директор на РЕ Производство – Љупчо Цилевски, УО бр. 31 од 26.03.2020 година
- Одлука за продолжување на важење на Одлуки за покачување на плата, УО бр. 33 од 29.04.2020 година
- Одлука за согласност за набавка на делови за основно средство, УО бр. 34 од 29.04.2020 година

- Одлука за свикување на Годишно Собрание на акционери на Факом АД - Скопје, УО бр. 35 од 29.04.2020 година,
- Одлука за распределба на нераспределената добивка од 2009 година, за исплата на дивиденда и утврдување на дивиденден календар, УО бр. 36 од 29.04.2020 година,
- Заклучок за доставување на материјали до Надзорниот одбор на Друштвото, (За годишно собрание на акционери), УО бр. 37 од 29.04.2020 година,
- Одлука за продолжување на важноста на менаџерските договори на Техничкиот директор на РЕ Монтажа – Милорад Белкоески и на Техничкиот директор на РЕ Производство – Љупчо Цилевски, УО бр. 38 од 29.04.2020 година,
- Одлука за набавка на основно средство, УО бр.40 од 13.05.2020 година,
- Одлука за склучување на менаџерски договор со технички директор на РЕ Монтажа, Милорад Белкоески УО бр.41 од 13.05.2020 година,
- Одлука за склучување на менаџерски договор со технички директор на РЕ Производство, Љупчо Цилевски УО бр.42 од 13.05.2020 година,
- Одлука за склучување на договор за донација со Град Скопје, УО бр.43 од 13.05.2020 година,
- Одлука за потпишување на Анекс 1 кон Договор за услуги со АПО УНА ДООЕЛ УО бр.45 од 27.05.2020 година,
- Одлука за продолжување на важноста на Одлуката за покачување на плата, УО бр.47 од 04.06.2020 година,
- Одлука за годишно осигурување на вработени, УО бр.49 од 11.06.2020 година,
- Одлука за продолжување на важноста на Одлуката за покачување на плата, УО бр.51 од 30.06.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства на Репро Оне, УО бр.52 од 30.06.2020 година,
- Одлука за склучување на договор за поднесување на групна понуда со ЕЛ – ТЕ Инженеринг ДОО Скопје, УО бр.53 од 30.06.2020 година,
- Одлука за измена и дополнување на Актот за внатрешна организација и систематизација на работните места во Друштвото, УО бр.54 од 30.06.2020 година,
- Одлука за назначување на лица со посебни овластувања и одговорности – раководни лица, УО бр.55 од 30.06.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства на ЖРК Металург, УО бр.57 од 20.07.2020 година,
- Одлука за констатирање на престанок на важност на Договорот за уредување на меѓусебните односи – Стевка Симоновска УО бр.58 од 20.07.2020 година,
- Одлука по барањето на Стевка Симоновска во врска со Винер Лајф, УО бр.59 од 20.07.2020 година,
- Одлука за продолжување на важноста на договорот за вработување на Санде Цамбазов, УО бр.60 од 20.07.2020 година,
- Заклучок за склучување на Договор со Паметна Енергија ДОО Загреб, УО бр. 61 од 20.07.2020 година,
- Заклучок за одобрување на заем на парични средства за РЕПРО ОНЕ ЛИМИТЕД, УО бр. 63 од 24.07.2020 година,
- Одлука за продолжување на важноста на одлуката за покачување на плата, УО бр.64 од 24.07.2020 година,

- Одлука за продолжување назначување на лица со посебни овластувања – раководни лица УО бр.65 од 24.07.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства ЖРК Металург, УО бр.67 од 06.08.2020 година,
- Одлука за назначување на лица со посебни овластувања УО бр.68 од 06.08.2020 година,
- Одлука за склучување на Агециски Договор, Хермес УО бр.69 од 06.08.2020 година,
- Одлука за склучување на договор со Техничка контрола АД Скопје, УО бр.70 од 06.08.2020 година,
- Одлука за финансиска помош за Раде Јакимовски УО бр.71 од 06.08.2020 година,
- Одлука за измена и дополнување на Актот за внатрешна систематизација УО бр.72 од 06.08.2020 година,
- Одлука за продолжување на важноста на Одлуката за покачување на плата УО бр.73 од 06.08.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства ЖРК Металург, УО бр.75 од 26.08.2020 година,
- Одлука за продолжување на Договорот за вработување Николовска Микица УО бр.76 од 06.08.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства ЖРК Металург, УО бр.78 од 03.09.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства ЖРК Металург, УО бр.80 од 22.09.2020 година,
- Одлука за продолжување на важноста на Одлуката за покачување на плата, УО бр.81 од 22.09.2020 година,
- Одлука за донација на СИЕР, УО бр.82 од 22.09.2020 година.
- Одлука за одобрување на исплата на осигурена сума по основ на полиса за животно осигурување ВИНЕР Лајф за Снежана Сиљановска. УО бр.83 од 22.09.2020 година,
- Одлука за сервисирање на автодигалка TEREX DEMAG AC350, УО бр.84 од 22.09.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства ЖРК Металург УО бр.86 од 24.09.2020 година
- Одлука за продолжување на важење на Одлуката за покачување на плата, УО бр.88 од 28.10.2020 година,
- Одлука за измена и дополнување на Актот за внатрешна организација и систематизација на работните места на ФАКОМ АД Скопје, УО бр.89 од 28.10.2020 година,
- Одлука за донесување на Правила за дополнување на Правилата за работен ред и дисциплина на ФАКОМ АД Скопје, УО бр.90 од 28.10.2020 година
- Одлука за донесување на Правилник за заштита од пожари и експлозии, УО бр.91 од 28.10.2020 година,
- Одлука за донесување на Проценка на загрозеност од природни непогоди и други несреќи. УО бр. 92 од 28.10.2020 година,
- Одлука за донесување на План за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи, УО бр. 93 од 28.10.2020 година,

- Одлука за Одлука за одобрување на заем на парични средства Винарија Стоби ДООЕЛ УО бр. 95 од 30.10.2020 година,
- Одлука за продолжување на важење на Одлуката за покачување на плата, УО бр.97 од 23.11.2020 година,
- Одлука за Одлука за одобрување на заем на парични средства РЕПРО ОНЕ ЛИМИТЕД, УО бр. 98 од 23.11.2020 година,
- Одлука за Одлука за донесување на Бизнис план за 2021 година, УО бр. 100 од 30.11.2020 година,
- Одлука за Одлука за склучување на годишен Рамковен Договор помеѓу ФАКОМ АД Скопје и МАКСТИЛ АД Скопје за набавка на материјали за годишниот Договор со Fincantieri, УО бр. 101 од 30.11.2020 година,
- Одлука за Одлука за склучување на годишен Договор со Fincantieri бр.Q/10469 мод.3 УО бр. 102 од 30.11.2020 година,
- Одлука за пристапување кон долгот на Друштвото РЖ Институт АД Скопје, УО бр.104 од 07.12.2020 година,
- Одлука за одобрување на заем на парични средства Винарија Стоби, УО бр.106 од 09.12.2020 година,
- Заклучок за доставување на Годишен план за ревизија, УО бр.107 од 09.12.2020 година,
- Одлука за склучување на Спогодба со СИМ Инвест Трејд ДОО Скопје, УО бр.109 од 11.12.2020 година,
- Одлука за откажување на договор за вработување од деловни причини, УО бр.111 од 15.12.2020 година,
- Одлука за склучување на спогодба за раскинување на МД со Мартин Петрески, УО бр.112 од 15.12.2020 година,
- Одлука за престанување на подружница Факом Италија со седиште во Р. Италија, УО бр.114 од 15.12.2020 година,
- Одлука за раскинување на договорот со Чимолаи СИПА Р.Италија, УО бр.115 од 15.12.2020 година,
- Одлука за исплата на регрес за годишен одмор за 2020 година, УО бр.117 од 23.12.2020 година,
- Одлука за исплата на бонус плата за прекувремената работа за 2019 година, УО бр.118 од 23.12.2020 година,
- Одлука за утврдување на висината на благајнички максимум за 2021 година, УО бр.119 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (Ник Нова Принт ДООЕЛ), УО бр.120 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (Ник Нова Принт ДООЕЛ), УО бр.120 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (Репро Принт ДООЕЛ), УО бр.121 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (Винарија Стоби ДООЕЛ), УО бр.122 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (Repro One Limited), УО бр.123 од 23.12.2020 година,

- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (РК Металург), УО бр.124 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (ЖРК Металург), УО бр.125 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на рокот за враќање на заем (РЕПРО 21), УО бр.126 од 23.12.2020 година,
- Одлука за продолжување на важење на Одлуката за покачување на плата, УО бр.127 од 23.12.2020 година,
- Одлука за ставање вон сила на Одлука УО бр.114 и УО бр.115 од 17.12.2020 година, УО бр.129 од 28.12.2020 година,
- Одлука за склучување на Договор за адвокатски услуги во Р. Италија, УО бр.130 од 28.12.2020 година,
- Одлука за склучување на Договор за купопродажба на старо железо УО бр.131 од 28.12.2020 година

Управниот одбор согласно законот ги подготви материјалите за Годишното Собрание на акционери кое се одржа на ден 08.06.2020 година.

ФАКОМ АД-Скопје
ПРЕТСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОДБОР
Маргин Велковски

